



Ministère des Armées - ESID Lyon - CPE Castelsarrasin

Castelsarrasin (82), France

Métiers : Bâti / Enveloppe bâtiment, Génie climatique, Génie électrique,
Maintenance multitechnique

Type de contrat : CPE/MPGP



Défense

Informations Client



Client	ESID de Lyon
Maîtrise d'oeuvre	GREENFLEX
Partenariat	BET ATMOSPHERES, BOURDARIOS, INEO MPLR
Date de démarrage	2021
Date de livraison	2022
Montant	> 3M €

Chiffres clés

38 753 m²

de bâtiments chauffés (bureaux, logements,
restauration, ateliers)

14

chaufferies au gaz

2,3 M€

de travaux

Décarbonation

372 tCO₂ éq. évitées/an

soit l'équivalent de 138 trajets aller/retour Paris /
New-York en avion



Les enjeux client

- Réaliser un gain de l'ordre de 30 à 40% sur les consommations d'énergie finale relatives aux usages de chauffage, ECS, ventilation
- Réaliser un gain de l'ordre de 40 à 54% sur les émissions de GES
- Avoir recours aux EnR dans le mix énergétique total du site à un taux de l'ordre de 30% en énergie finale



Nos solutions

- Solution mixte de travaux à forts impacts énergétiques, avec des équipements techniques maîtrisés
- Isolation des toitures
- Rénovation de chaufferies et sous-stations, robinets thermostatiques et équilibrage hydraulique
- Panneaux photovoltaïques en toiture (Puissance 288 kWc)



Les bénéfices client

- Gain de 40% sur les consommations d'énergie finale
- Gain de 54% sur les émissions de GES dont 9% issus de compensation Carbone via le reboisement d'une peupleraie
- Recours aux EnR à un taux de 30% grâce à la production photovoltaïque
- Contrat de maintenance pour 10 ans



Engagement RSE

- Restauration d'une peupleraie dans le Tarn-et-Garonne
- Partenariat avec le CNPF (Centre National de la Propriété Forestière)